

featured in **International AIT** magazine, July/August 2006, theme : "residential generation 60+"



Residential Building How can a residential house from the 1950s with its typical plan structure of generous living areas and confined bedrooms be converted into a domicile for retired couples? The design concept directed its attention to the reorganization of the rooms, accessibility and barrier-free design. In their redevelopment Despang Architekten combined several small bedrooms underneath an unused attic to form a separate accommodation unit. A spacious home office and a bedroom with en suite bathroom are accessible from a spacious gallery corridor. A generous glazed front visually extends the living room towards the garden. The design of the levitating shading elements respect the original building design and shadow the unchanged living area on the ground floor.

Umbau Wohnhaus aus den 50er Jahren

Wie wird ein Wohnhaus der Fünfziger Jahre mit einer zeittypischen Grundrissstruktur mit großzügigen Wohnräumen und kleinteiligen Schlafräumen zu einem Domizil für ein Ehepaar im Ruhestand? Neben der Neuorganisation der Räume standen Barrierefreiheit und gute Zugänglichkeit im Vordergrund des Entwurfskonzeptes. Despang Architekten fassten in ihrer Neugestaltung mehrere kleine Schlafzimmer unter einem nicht genutzten Dachraum zu einer eigenständigen Wohneinheit zusammen. Ein geräumiger Arbeitsraum und ein Schlafzimmer mit angeschlossenem Bad werden von einem großzügigen Galerieflur erschlossen. Durch eine großflächige Verglasung wird der Wohnraum zum Garten hin optisch erweitert. Die freischwebenden Sonnenschutzelemente respektieren in ihrer Ausführung den ursprünglichen Gebäudeentwurf und verschatten den unveränderten Wohnbereich in Erdgeschoss.

Residential Building How can a residential house from the 1950s with its typical plan structure of generous living areas and confined bedrooms be converted into a domicile for retired couples? The design concept directed its attention to the reorganization of the rooms, accessibility and barrier-free design. In their redevelopment Despang Architekten combined several small bedrooms underneath an unused attic to form a separate accommodation unit. A spacious home office and a bedroom with en suite bathroom are accessible from a spacious gallery corridor. A generous glazed front visually extends the living room towards the garden. The design of the levitating shading elements respect the original building design and shadow the unchanged living area on the ground floor.

Entwurf Design: Despang Architekten, Hannover

Bauherr Client: anonym

Standort Location: anonym

